

CONTRATO N.º \_\_\_\_\_

**CONTRATO DE ASSUNÇÃO E NOVAÇÃO DE DÍVIDA E OUTRAS AVENÇAS,  
na forma abaixo declarada**

**CONTRATO DE ASSUNÇÃO E RECONHECIMENTO DE DÍVIDA E OUTRAS AVENÇAS** que fazem entre si \_\_\_\_\_, brasileiro, solteiro, portador do CPF n.º \_\_\_\_\_, residente e domiciliado na Rua \_\_\_\_\_, doravante denominado parte **DEVEDORA** e de outro lado \_\_\_\_\_, CNPJ sob o n.º \_\_\_\_\_, com sede na \_\_\_\_\_, doravante denominada parte **CREDORA** de acordo com as seguintes cláusula :

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** - A parte **DEVEDORA** por meio deste instrumento reconhece a existência de dívida em favor da parte **CREDORA** no valor de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) decorrente de danos materiais reconhecidamente causados à empresa acima nominada e ante a impossibilidade da parte **DEVEDORA** vir a quitar integralmente o débito este se compromete a liquidar a referida dívida de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) em \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) parcelas mensais e sucessivas, a primeira no valor de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) e as demais no valor de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), com juros já incluídos, vencendo-se a primeira no dia \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de a última no dia \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

2.1. O pagamento da primeira parcela implica no prazo de 48 horas, após a confirmação do recebimento, para a parte **CREDORA** retirar eventual registro nos bancos de dados da parte **DEVEDORA**, desde já ciente de que eventual inadimplência desta novação implica no registro desta nova dívida nos mesmos ou outros bancos de dados.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** - Em caso de inadimplência desta, bem como eventuais encargos por atraso, incluir-se-á o cadastro da parte **DEVEDORA** nos bancos de dados de proteção ao crédito, na forma da lei e regulamentos correlatos.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** - Caso a parte **DEVEDORA** não satisfaça as obrigações nas datas estabelecidas à importância em atraso será corrigida nos mesmos índices da variação do INPC (*por rata die*), e sobre o montante apurado incidirá juros de 2,5% a.m. (dois e meio por cento), além de multa contratual, irredutível, de 2,0% (dois por cento).

**CLÁUSULA QUARTA:** - Na hipótese de extinção do INPC, a parte **CREDORA** poderá utilizar qualquer outro parâmetro que reflita a efetiva manutenção do valor real da dívida de que trata este instrumento.

5.1 – O inadimplemento de qualquer das parcelas autoriza a parte **CREDORA** a considerar as parcelas vincendas, antecipadamente vencidas, ficando a critério desta, receber a(s) parcela(s) inadimplida(s) não antecipando as vincendas, a partir do recebimento da(s) parcela(s) inadimplida(s).

**CLÁUSULA QUINTA:** - A falta de cumprimento de qualquer das obrigações assumidas pelo DEVEDOR no presente instrumento ou a ocorrência das hipóteses enunciadas na Lei Civil, será motivo para o vencimento antecipado deste instrumento, independentemente de aviso ou interpelação judicial ou extrajudicial.

**CLÁUSULA SEXTA:** - O não exercício pela parte **CREDORA** de qualquer direito que lhe assegure este instrumento ou a lei, bem como sua tolerância quanto a eventuais infrações das Cláusulas e condições expressas no presente contrato não importará em reconhecimento de qualquer direito para a parte **DEVEDORA** ou a renúncia de qualquer direito da parte **CREDORA**, nem em novação ou alteração das cláusulas e condições aqui estabelecidas.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** - As partes contratantes obrigam-se por si, seus herdeiros e sucessores, ressalvado o disposto na Cláusula anterior.

**CLÁUSULA OITAVA:** - A parte **DEVEDORA** e os porventura coobrigados declaram para todos os efeitos e obrigações ditadas pela LEI n.º 8.078 de 11 de setembro de 1.990, que tiveram prévio conhecimento das cláusulas e condições expressas no presente contrato, mediante cópias que lhe foram entregues com antecedência à data de assinatura e declaram, para todos os efeitos jurídicos e legais, não terem dúvida sobre seu conteúdo, aceitando-as tal qual estão redigidas e declaram também que nada têm a reclamar quer no presente quer no futuro.

**CLÁUSULA NONA:** - A parte **DEVEDORA** não poderá, sem prévio consentimento dado por escrito pela parte CREDORA, ceder quaisquer direitos do presente instrumento bem como não poderá, remover, arrendar, locar, ceder ou gravar e/ou removê-los do local em que se encontram instalados os bens que constituem a garantia, sob pena de ineficácia em relação à DEVEDORA de pleno direito do ato praticado.

**CLÁUSULA DÉCIMA:** - As partes, de comum acordo, elegem o foro da Comarca de (        ), com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas deste contrato resultante.

, de de .

Pela parte CREDOR:

Pela parte DEVEDOR:

\_\_\_\_\_  
NOME:  
CNPJ:

\_\_\_\_\_  
NOME:  
CPF:

Testemunhas:

NOME: \_\_\_\_\_ NOME: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_